



**Budowa siedmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych przy ul. Jadwigi Majówny w Krakowie**  
**Opis robót i technologii robót budowlano – montażowych oraz standardu wykonania**

<p>technologia wykonania</p>	<p><b>Konstrukcja budynku:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ściany zewnętrzne/ wewnętrzne wykonane z pustaków ceramicznych, ocieplonych z zewnątrz warstwą styropianu lub wełny,</li> <li>• elewacja wykonana w tynku mineralnym lub strukturalnym, stropy żelbetonowe, wylwane na mokro, dach – o konstrukcji drewnianej, dach zielony tynki wewnętrzne gipsowe, w “pomieszczeniach mokrych” wapienno – cementowe;</li> <li>• stolarka okienna aluminiowa, szklona potrójnie (dwukomorowo)</li> <li>• drzwi wejściowe do mieszkań antywłamaniowe</li> <li>• balustrady szklane</li> <li>• Schody drewniane tymczasowe (technologiczne)</li> <li>• Dach ekstensywny (ekologia oraz oszczędność energii)</li> </ul> <p><b>Wyposażenie mieszkań w instalacje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• elektryczną</li> <li>• instalację klimatyzacji (bez urządzeń, wszystkie pokoje)</li> <li>• antenową (TV/SAT)</li> <li>• wideo domofonową</li> <li>• pompa ciepła, ogrzewanie podłogowe (cały dom),</li> <li>• wodną (ZW) oraz ciepłą wodę (CWU)</li> <li>• rekuperacja</li> <li>• kanalizacyjną sanitarna</li> </ul>
<p>standard prac wykończeniowych w części wspólnej budynku i terenie wokół niego, stanowiącym część wspólną nieruchomości</p>	<p><b>Zagospodarowanie terenu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zgodnie z planem zagospodarowania terenu</li> </ul>
<p>liczba lokali w budynku</p>	<p>1</p>
<p>liczba miejsc garażowych i postojowych</p>	<p>2</p>
<p>dostępne media w budynku</p>	<p>Energia elektryczna, TV/SAT, internet, CO, woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa</p>
<p>dostęp do drogi publicznej</p>	<p>Poprzez działkę nr 352/7 stanowiącą drogę publiczną przy ul. Jadwigi Majówny</p>
<p><i>*wiata, taras oraz elementy aranżacji ogrodu wyceniane są odrębnie</i></p>	