

**ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU**

Numer świadectwa <sup>1)</sup>	SCHE/10977/3221/2022
--------------------------------	----------------------

Oceniany budynek	
Rodzaj budynku <sup>2)</sup>	budynek mieszkalny
Przeznaczenie budynku <sup>3)</sup>	wielorodzinny
Adres budynku	Ul. Armii Krajowej 1D/7, Sobótka, 55-050
Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy <sup>4)</sup>	nie
Rok oddania do użytkowania budynku <sup>5)</sup>	2022
Metoda wyznaczania charakterystyki energetycznej <sup>6)</sup>	metoda obliczeniowa
Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona) $A_f$ [m <sup>2</sup> ] <sup>7)</sup>	99,22
Powierzchnia użytkowa części budynku [m <sup>2</sup> ]	99,22

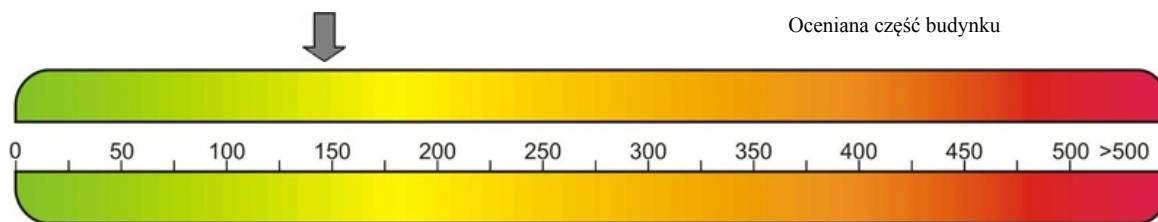


Ważne do (rrrr-mm-dd) <sup>8)</sup>	2032-11-27
-------------------------------------	------------

Stacja meteorologiczna, według której danych obliczana jest charakterystyka energetyczna <sup>9)</sup>	Wrocław
--	---------

**Ocena charakterystyki energetycznej części budynku<sup>10)</sup>**

Wskaźniki charakterystyki energetycznej	Oceniana część budynku stanowiąca samodzielną całość techniczno-użytkową
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU= 95,69 kWh/(m <sup>2</sup> · rok)
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową <sup>11)</sup>	EK= 126,93 kWh/(m <sup>2</sup> · rok)
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną <sup>11)</sup>	EP= 146,63 kWh/(m <sup>2</sup> · rok)
Jednostkowa wielkość emisji CO <sub>2</sub>	E <sub>CO<sub>2</sub></sub> = 0,03 t CO <sub>2</sub> /(m <sup>2</sup> · rok)
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U <sub>oze</sub> = 0,00 %

**Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m<sup>2</sup>·rok)]****Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez część budynku<sup>12)</sup>**

System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka/(m <sup>2</sup> ·rok)
Ogrzewczy	1) Gaz ziemny	83,09	kWh
	2) Energia elektryczna	3,50	kWh
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	1) Gaz ziemny	40,16	kWh
	2) Energia elektryczna	0,18	kWh
Chłodzenia			
Wbudowanej instalacji oświetlenia <sup>11)</sup>			

<b>Sporządzający świadectwo:</b> Imię i nazwisko: Kajetan Sadowski Nr wpisu do wykazu <sup>13)</sup> : 10977 Data wystawienia świadectwa: 2022-11-27	Podpis  <b>Kajetan Sadowski</b> • ARCHITEKT • upr. bud. do projektowania w specj. architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 62/09/DOIA
---	---

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU					
Numer świadectwa <sup>1)</sup>		SCHE/10977/3221/2022			
Podstawowe parametry techniczno-użytkowe części budynku					
Liczba kondygnacji części budynku	2				
Kubatura części budynku	263,93				
Kubatura części budynku o regulowanej temperaturze powietrza [m <sup>3</sup> ]	263,93				
Podział powierzchni użytkowej części budynku <sup>14)</sup>	powierzchnia użytkowa: 99,22 m <sup>2</sup>				
Temperatury wewnętrzne w części budynku w zależności od stref ogrzewanych części budynku	OGRZEWANIE: 20,0; 24,0				
Rodzaj konstrukcji budynku	tradycyjna z elementami uprzemysłowionymi				
Przegrody części budynku	Nazwa przegrody	Opis przegrody	Współczynnik przenikania ciepła przegrody U [W/(m <sup>2</sup> ·K)]		
			uzyskany	wymagany <sup>15)</sup>	
	1) strop przy przepływie ciepła z dołu do góry	P1 - Strop międzykondygnacyjny żelbetowy gr. 18 cm izolowany od góry styropianem akustycznym EPS T INTHERMO AQUESTIC (lamb.dekl.=0,045 W/mK) gr. 5 cm, powyżej wylewka betonowa gr. 4,5 cm oraz warstwy wykończeniowe, dd spodu tynk gipsowy.	0,67	Bez wymagań	
	2) ściana zewnętrzna	S-1' - Ściana zewnętrzna murowana z bloczków silikatowych SIL-PRO (lamb.dekl.=0,61 W/mK) gr. 18/24 cm, izolowana styropianem ARSANIT Thermo (lamb.dekl.=0,032 W/mK) gr. 15 cm, tynkowana od wewnątrz tynkiem gipsowym, od zewnątrz tynkiem cienkowarstwowym.	0,19	0,20	
	3) ściana wewnętrzna	SW-2 - Ściana wewnętrzna pomiędzy lokalem a komunikacją murowana z bloczków silikatowych SIL-PRO (lamb.dekl.=0,61 W/mK) gr. 24 cm, izolowana od strony korytarza bloczkami Termalica 600/4 (lamb.dekl.=0,14 W/mK) gr. 5 cm i tynkowana obustronnie tynkiem gipsowym.	0,91	1,00	
	4) ściana wewnętrzna	SW-2W - Ściana wewnętrzna pomiędzy lokalem a szybem windowym murowana z bloczków silikatowych SIL-PRO (lamb.dekl.=0,61 W/mK) gr. 24 cm, szczelina dylatacyjna wypełniona styropianem gr. 2 cm oraz żelbet gr. 18 cm, tynkowana od wewnątrz tynkiem gipsowym.	0,77	1,00	

**ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU**

Numer świadectwa<sup>1)</sup> SCHE/10977/3221/2022

5) ściana wewnętrzna	SW-1 - Ściana wewnętrzna międzylokalowa lub nośna murowana z bloczków silikatowych SIL-PRO (lamb.dekl.=0,61 W/mK) gr. 24 cm, tynkowana obustronnie tynkiem gipsowym.	1,35	Bez wymagań
6) ściana wewnętrzna	S.8 - Ściana wewnętrzna działowa murowana z bloków gipsowych MultiGips VG-ORTH gr. 8 cm, obustronnie tynkowana tynkiem gipsowym.	1,85	Bez wymagań
7) stropodach	D4 - Stropodach nad lukarną drewniany, krokwiowy izolowany wełną mineralną Knauf Unifit 037 (lamb.dekl.=0,037 W/mK) gr. 20 cm w pomiędzy krokwiami oraz dodatkowo gr. 10 cm w stelażu pod płyty G-K. Pokrycie dachu papą termozgrzewalną na pełnym deskowaniu gr. 2,5 cm.	0,13	0,15
8) ściana wewnętrzna	SW-1Str - Ściana wewnętrzna pomiędzy lokalem a pomieszczeniem na strychu murowana z bloczków silikatowych SIL-PRO (lamb.dekl.=0,61 W/mK) gr. 24 cm, izolowana wełną mineralną (lamb.dekl.=0,037 W/mK) gr. 15 cm oraz tynkowana obustronnie tynkiem gipsowym.	0,21	0,30
9) dach	D1 - dach drewniany, krokwiowy izolowany wełną mineralną Knauf Unifit 037 (lamb.dekl.=0,037 W/mK) gr. 20 cm w pomiędzy krokwiami oraz dodatkowo gr. 10 cm w stelażu pod płyty G-K. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną na łątach i kontrłatach.	0,14	0,15
10) strop przy przepływie ciepła z dołu do góry	D3 - Strop pod nieogrzewanym, nieizolowanym stryżkiem jętkowy, izolowany wełną mineralną Knauf Unifit 037 (lamb.dekl.=0,037 W/mK) gr. 20 cm w pomiędzy jętkami oraz dodatkowo gr. 10 cm w stelażu pod płyty G-K.	0,14	0,15
11) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	160/215 - Stolarka PVC f. Dako w systemie DPP-70, dwuszybowa, Ug=1,0 W/m2K, g=0,5, ciepła ramka. Stolarka spełnia wymagania z dn. otrzymania pozwolenia na budowę z 2009 r. Uw.max=1,8 W/m2K).	1,30	0,90
12) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	80/215 - Stolarka PVC f. Dako w systemie DPP-70, dwuszybowa, Ug=1,0 W/m2K, g=0,5, ciepła ramka. Stolarka spełnia wymagania z dn. otrzymania pozwolenia na budowę z 2009 r. Uw.max=1,8 W/m2K).	1,30	0,90

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU				
Numer świadectwa <sup>1)</sup>		SCHE/10977/3221/2022		
	13) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	Okno połaciowe drewniane ROTO Designo WDF R45 WD 76, Ug=1,0 W/m <sup>2</sup> K. Stolarka spełnia wymagania z dn. otrzymania pozwolenia na budowę z 2009 r. Uw.max=1,8 W/m <sup>2</sup> K).	1,30	1,10
System ogrzewczy <sup>16)</sup>	Elementy składowe systemu	Opis		Średnia sezonowa sprawność
	Wytwarzanie ciepła	Źródłem ciepła c.o. jest kotłownia gazowa zlokalizowana w przyziemiu budynku D. Wykonano kaskadę dwóch kotłów VISSMANN Vitocrossal CIB-200 o mocy do 200 kW, sprawność w systemie wysokotemperaturowym wynosi 96%, P.el.=29-171 W.		0,96
	Przesył ciepła	Przewody rozprowadzające wykonano z rur stalowych oraz wielowarstwowych. Przewody zaizolowano izolacją termiczną zgodnie z WT. Zastosowano otuliny z pianki poliuretanowej lub polietylenowej. Pompa obiegowa GRUNDFOS MAGNA3 65-150 F 340, P.el.=29-1377 W oraz GRUNDFOS MAGNA3 40-80 F 220, P.el.=1-267 W. Obliczono sprawność przesyłu $\eta_{H,d} = 0,96$ .		0,96
	Akumulacja ciepła	System ogrzewczy bez zbiornika buforowego.		1,00
	Regulacja i wykorzystanie ciepła	Ogrzewanie wodne z grzejnikami członowymi lub płytowymi z regulacją centralną i miejscową z zaworami termostatycznymi o działaniu proporcjonalnym z zakresem proporcjonalności P - 1K.		0,89
System przygotowania ciepłej wody użytkowej <sup>16)</sup>	Elementy składowe systemu	Opis		Średnia roczna sprawność
	Wytwarzanie ciepła	Źródłem ciepła c.w.u. jest kotłownia gazowa zlokalizowana w przyziemiu budynku D. Wykonano kaskadę dwóch kotłów VISSMANN Vitocrossal CIB-200 o mocy do 200 kW, przyjęto sprawność na potrzeby c.w.u. 88%, P.el.=29-171 W.		0,88
	Przesył ciepła	Instalację c.w.u. wykonano z rozdziałem dolnym. Instalację cyrkulacyjną zaprojektowano z obiegiem wymuszonym. Piony i poziomy wykonano z rur polipropylenowych. Pompa cyrkulacyjna GRUNDFOS MAGNA3 32-60 N 180, P.el.=9-103 W. Obliczono sprawność przesyłu $\eta_{W,d} = 0,82$ .		0,82
	Akumulacja ciepła	Dwa zasobniki REFLEX AF1000 o pojemności 970 dm <sup>3</sup> .		0,95
System chłodzenia <sup>16)</sup>	Elementy składowe systemu	Opis		Średnia sezonowa sprawność
	Wytwarzanie chłodu			
	Przesył chłodu			
	Akumulacja chłodu			
	Regulacja i wykorzystanie chłodu			
Wentylacja	Wentylacja mieszkań hybrydowa wywiewna. Nawiew poprzez nawiewniki okienne, wywiew kanałami wentylacyjnymi z wentylatorami AERECO HAT125B/160B/200C (P.el.max=170W) olokalizowanymi na dachu. Przyjęto strumienie powietrza zgodnie z Metodologią.			
System wbudowanej instalacji oświetlenia <sup>11), 16)</sup>				

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU					
Numer świadectwa <sup>1)</sup>		SCHE/10977/3221/2022			
Inne istotne dane dotyczące części budynku	- Przyjęto szczelność obudowy na poziomie 4/h przy założeniu średniej szczelności obudowy. - Garaż podziemny nieogrzewany poza osłoną termiczną budynku niewliczony do powierzchni użytkowej - Temperatura klatek schodowych +8 st.C. - Parametry urządzeń przyjęto na podstawie deklaracji producentów - Obliczenia wykonano na podstawie dokumentacji powykonawczej dostarczonej przez Zleceniodawcę - Wykonano wizję lokalną w dn. 11.11.2022 r. - Mostki termiczne przyjęto zgodnie z PN-EN ISO 14683				
<b>Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m<sup>2</sup> · rok)]<sup>17)</sup></b>					
	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
[kWh/(m <sup>2</sup> · rok)]	68,16	27,53	0,00		95,69
Udział [%]	71,23	28,77	0,00		100,00
<b>Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU: 95,69 kWh/(m<sup>2</sup> · rok)</b>					
<b>Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m<sup>2</sup> · rok)]<sup>17)</sup></b>					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane <sup>11)</sup>	Suma
1) Gaz ziemny	83,09	40,16	0,00	0,00	123,25
2) Energia elektryczna	3,50	0,18	0,00	0,00	3,68
Suma [kWh/(m <sup>2</sup> · rok)]	86,59	40,34	0,00	0,00	126,93
Udział [%]	68,22	31,78	0,00	0,00	100,00
<b>Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK: 126,93 kWh/(m<sup>2</sup> · rok)</b>					
<b>Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m<sup>2</sup> · rok)]<sup>17)</sup></b>					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane <sup>11)</sup>	Suma
1) Gaz ziemny	91,40	44,17	0,00	0,00	135,57
2) Energia elektryczna	10,51	0,55	0,00	0,00	11,06
Suma [kWh/(m <sup>2</sup> · rok)]	101,91	44,72	0,00	0,00	146,63
Udział [%]	69,50	30,50	0,00	0,00	100,00
<b>Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP: 146,63 kWh/(m<sup>2</sup> · rok)</b>					

<b>ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU</b>	
<b>Numer świadectwa<sup>1)</sup></b>	SCHE/10977/3221/2022
<b>Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej części budynku w zakresie:<sup>18)</sup></b>	
<p>1) przegród budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku</p> <p>-</p> <p>2) systemów technicznych w budynku lub części budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku</p> <p>SYSTEM GRZEWCZY: - WENTYLACJA: - CIEPŁA WODA UŻYTKOWA: - CHŁODZENIE: -</p> <p>3) przegród budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 1</p> <p>-</p> <p>4) systemów technicznych w budynku lub części budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 2</p> <p>SYSTEM GRZEWCZY: - WENTYLACJA: - CIEPŁA WODA UŻYTKOWA: - CHŁODZENIE: -</p> <p>5) innych uwag dotyczących poprawy charakterystyki energetycznej części budynku (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zaleceń zawartych w świadectwie oraz informację dotyczącą działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń)</p> <p>Szczegółowe informacje dotyczące opłacalności zaleceń oraz informacje jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń można znaleźć na stronach internetowych np: 1.Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju: <a href="http://www.mir.gov.pl/strony/zadania/budownictwo/efektywnosc-energetyczna-budynkow/">http://www.mir.gov.pl/strony/zadania/budownictwo/efektywnosc-energetyczna-budynkow/</a> 2.Fundacji Poszanowania Energii: <a href="http://www.fpe.org.pl/poszanowanie-energii/termomodernizacja-budynkow/system-wspierania-termomodernizacji.aspx">http://www.fpe.org.pl/poszanowanie-energii/termomodernizacja-budynkow/system-wspierania-termomodernizacji.aspx</a> 3.Narodowej Agencji Poszanowania Energii: <a href="http://www.nape.pl">http://www.nape.pl</a> 4.Ogólnokrajowym Stowarzyszeniu "Poszanowanie Energii i Środowiska" SAPE-POLSKA: <a href="http://www.sape.org.pl/">http://www.sape.org.pl/</a></p> <p>5.<a href="http://www.budynkipasywne.pl/modules.php?op=modload&amp;name=PagEd&amp;file=index&amp;topic_id=11&amp;page_id=218">http://www.budynkipasywne.pl/modules.php?op=modload&amp;name=PagEd&amp;file=index&amp;topic_id=11&amp;page_id=218</a></p> <p>7.<a href="http://www.e-izolacje.pl/artykuly/dom-energooszczedny-305">http://www.e-izolacje.pl/artykuly/dom-energooszczedny-305</a> 8.<a href="http://www.ekspertbudowlany.pl/artykul/id3067_jak-zbudowac-dom-energooszczedny.-wybor-materialow">http://www.ekspertbudowlany.pl/artykul/id3067_jak-zbudowac-dom-energooszczedny.-wybor-materialow</a> 9.Przepisy regulujące charakterystykę energetyczną budynków: -Ustawa z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków -Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej -Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie sposobu dokonywania i szczegółowego zakresu weryfikacji świadectw charakterystyki energetycznej oraz protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji -Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie wzorów protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji -Uchwała nr 91 Rady Ministrów z dnia 22 czerwca 2015 r. w sprawie przyjęcia "Krajowego planu mającego na celu zwiększenie liczby budynków o niskim zużyciu energii".</p>	

**ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ CZĘŚCI BUDYNKU**Numer świadectwa<sup>1)</sup>

SCHE/10977/3221/2022

**Objaśnienia**

- 1) Nr świadectwa w wykazie świadectw charakterystyki energetycznej, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym jest prowadzony centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200 oraz z 2015 r. poz. 151).
- 2) Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy.
- 3) Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z 2014 r. poz. 40, 768, 822, 1133 i 1200 oraz z 2015 r. poz. 151 i 200), zwanymi dalej „przepisami techniczno-budowlanymi”, np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej.
- 4) Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków: tak / nie.
- 5) Dotyczy budynku oddanego do użytkowania.
- 6) Należy wpisać: metoda obliczeniowa albo metoda zużyciowa.
- 7) Jest to ogrzewana lub chłodzona powierzchnia kondygnacji netto wyznaczana według Polskiej Normy dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie – określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.
- 8) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu wskazanego w tym świadectwie albo w przypadku, o którym mowa w art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- 9) Należy wypełnić w przypadku metody obliczeniowej.
- 10) Charakterystyka energetyczna części budynku jest określana na podstawie wyznaczenia wartości wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP niezbędnego do zaspokojenia potrzeb energetycznych części budynku w zakresie ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, oświetlenia i przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz porównania wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U w części budynku z wartością współczynnika wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych. W przypadku części budynku w budynku nowo wznoszonym uzyskane wartości współczynników przenikania ciepła przegród U nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych.
- 11) Roczne zapotrzebowanie na energię końcową oraz nieodnawialną energię pierwotną przez system wbudowanej instalacji oświetlenia nie wyznacza się w przypadku budynku mieszkalnego i lokalu mieszkalnego.
- 12) Metoda obliczeniowa odnosi się do standardowego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych, natomiast metoda zużyciowa odnosi się do faktycznego sposobu użytkowania części budynku, w związku z czym mogą wystąpić różnice w wynikach końcowych między obliczeniami sporządzonymi tymi metodami. W przypadku korzystania z metody obliczeniowej, z uwagi na standardowy sposób użytkowania, uzyskane wartości obliczeniowej rocznej ilości zużywanego nośnika energii lub energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii w części budynku; wartości te są przybliżone.
- 13) Wykaz, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- 14) Podział powierzchni użytkowej (np. część mieszkalna: .....m<sup>2</sup>, część garażowa: .....m<sup>2</sup>, część usługowa: .....m<sup>2</sup>, część techniczna: .....m<sup>2</sup>).
- 15) Wymagania dotyczące wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U powinny być spełnione jedynie w przypadku części budynku w budynku nowo wznoszonym.
- 16) W przypadku kilku systemów technicznych lub podsystemów w systemach technicznych tabelę należy dostosować.
- 17) Wartości rocznego zapotrzebowania na energię użytkową, energię końcową i nieodnawialną energię pierwotną odpowiednio dla systemu ogrzewania, systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, systemu chłodzenia, systemu wbudowanej instalacji oświetlenia i dla urządzeń pomocniczych odniesione do powierzchni A<sub>p</sub>. Wartości rocznego zapotrzebowania na energię pomocniczą końcową i nieodnawialną energię pierwotną dla urządzeń pomocniczych systemów technicznych odniesione do powierzchni A<sub>p</sub> należy wykazać w odpowiednich polach dotyczących celu ich zużycia.
- 18) Wypełnienie jest obowiązkowe, chyba że nie ma sensownej możliwości takiej poprawy w porównaniu z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach techniczno-budowlanych.

**Uwagi**

1. Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej zostało wydane na podstawie oceny charakterystyki energetycznej części budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. poz. 376).
2. Roczne zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane przez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, energię końcową oraz energię użytkową. Dane do obliczeń określa się na podstawie budowlanej dokumentacji technicznej lub obmiaru budynku istniejącego i przyjmuje się standardowy albo faktyczny sposób użytkowania, w zależności od wybranej metody obliczania.
3. Roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną uwzględnia obok energii końcowej dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do budynku każdego wykorzystanego nośnika energii lub energii. Uzyskane niskie wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie na energię i tym samym wysoką efektywność energetyczną części budynku i zużycie energii chroniące zasoby naturalne i środowisko.
4. Roczne zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dostarczaną do części budynku dla systemów: ogrzewania, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz wbudowanej instalacji oświetlenia. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii, która powinna być dostarczona do części budynku przy standardowym lub faktycznym sposobie użytkowania z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie temperatury wewnętrznej, której wartość została określona w przepisach techniczno-budowlanych, niezbędną wentylację, oświetlenie oraz przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Niskie wartości sygnalizują wydajne systemy techniczne i wysoką efektywność energetyczną części budynku.
5. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową określa:
  - a) w przypadku ogrzewania – energię przenoszoną z części budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym, pomniejszoną o zyski ciepła,
  - b) w przypadku chłodzenia – zyski ciepła pomniejszone o energię przenoszoną z części budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym,
  - c) w przypadku przygotowania ciepłej wody użytkowej – energię przenoszoną z części budynku do jego otoczenia ze ściekami.Niskie wartości sygnalizują bardzo dobrą charakterystykę energetyczną przegród, niewielkie straty ciepła przez wentylację oraz optymalne zarządzanie zyskami słonecznymi.