HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY			
Etap	**% udział kosztów**	**Zakres**	**Data zakończenia**
I	15%	Zakup nieruchomości (grunt), dokumentacja projektowa, materiały marketingowe, ogrodzenie placu budowy, wykonanie przyłączy na cele budowlane, likwidacja kolizji	31.08.2026 r.
II	15%	Wykop szerokoprzestrzenny, ławy i stopy fundamentowe, kondygnacja podziemna (50%)	30.11.2026 r.
III	10%	Kondygnacja podziemna 100%, poziom 0, poziom +1, poziom +2 (50%), mury działowe piwnica, mury działowe poziom 0	31.03.2027 r.
IV	10%	Izolacja ścian fundamentowych , obsypka budynku , Poziom +2 (100%), poziom +3 (100%), poziom +4 (100%), mury działowe poziom +1 oraz+2 (100%), poziom +3 (50%)	30.06.2027 r.
V	10%	Poziom +5 (100%)izolacja stropodach (100%) ,mury działowe +3(100%) poziom +4 oraz +5 (100%), stolarka PVC 70%, inst. wentylacji (30%), inst. wod-kan (30%), inst. C.O. (20%),	30.09.2027 r.
VI	10%	Inst. wentylacji (70%), inst. wod-kan (70%), inst. C.O. (70%), inst. elektr. i teletech. (50%), elewacja (80%), tynki wew. (40%), stolarka aluminiowa (100%), stolarka PVC (100%)	31.12.2027 r.
VII	10%	ocieplenia wew. (100%), Inst. wentylacji (95%), inst. wod-kan (95%), inst. C.O. (95%), inst. elektr. i teletech. (90%), elewacja (100%), tynki wew. (100%), posadzki wewnętrze (5%), instalacje sanitarne zewnętrze (15%)	31.03.2028 r.
VIII	10%	Izolacja patio (100%), Inst. wentylacji (100%), inst. wod-kan (100%%), inst. C.O. (100%%), inst. elektr. i teletech. (95%),posadzki wewnętrze (100%), sanitarne zewnętrze (100%), windy osobowe (100%), ślusarka zew. i wew. (80%), stolarka drzwiowa wew. (80%), prace wykończeniowe (70%)	30.07.2028 r.
IX	10%	Zakończenie wszystkich prac budowlanych, wykończeniowych, wszelkich instalacji wew. i zew. wraz zagospodarowaniem terenu, uzyskanie ostatecznej decyzji na użytkowanie.	30.12.2028 r.