HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY			
Etap	**% przęty do rozliczenia dwelop.**	**Zakres**	**Data zakończenia**
I	20%	Zakup nieruchomości (grunt), dokumentacja projektowa, materiały marketingowe, ogrodzenie placu budowy, wykonanie przyłączny na cele budowlane	28.02.2025 r.
II	15%	Likwidacja kolizji, wykop szerokoprzestrzenny, ławy i stopy fundamentowe, kondygnacja podziemna (70%)	15.05.2025 r.
III	15%	Kondygnacja podziemna 30%, izolacja ścian fundamentowych, obsybka budynku, poziom 0, poziom +1, poziom +2 (50%), mury działowe piwnica, mury działowe poziom 0	15.08.2025 r.
IV	10%	Poziom +2 (50%), poziom +3, izolacja stropodach, mury działowe poziom +1 i +2, instalacja wentylacji (10%), instalacja wod-kan (10%)	15.11.2025 r.
V	10%	Mury działowe +3, stolarka PVC 100%, inst. wentylacji (30%), inst. wod-kan (30%),inst. C.O. (5%), inst. elektr. i teletech. (12,5%), ocieplenia wew. (40%), elewacja (12%), ślusarka (45%)	15.12.2025 r.
VI	10%	Inst. wentylacji (65%), inst. wod-kan (55%), inst. C.O. (35%), inst. elektr. i teletech. (38%), ocieplenia wew. (100%), elewacja (62%), tynki wew. (50%)	15.01.2026 r.
VII	10%	Inst. wentylacji (85%), inst. wod-kan (80%), inst. C.O. (40%), inst. elektr. i teletech. (62%), elewacja (90%), tynki wew. (90%)	15.02.2026 r.
VIII	10%	Zakończenie wszystkich prac budowlanych, wykończeniowych, wszelkich instalacji wew. i zew. wraz zagospodarowaniem terenu, uzyskanie ostatecznej decyzji na użytkowanie.	30.11.2026 r.