



NIKA Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Projektowych
ul. Grzegorz Włóczęk 14
872-142-39-18, KRS/ON 650490927

Mapa do celów projektowych
powstała na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:2000
skala 1:500

Omnia: 180304.2 Dębica
Obręb: 0007 Nagawczyzna
Działka: 872/111, 872/109 i inne
Lokalizacja: GK.6640.1412.2022
Układ współrzędnych płaskich 2020 strefa 7
k. mapy, zas.: 7.125.25.11.1.4, 7.125.25.11.2.3
7.125.25.11.3.2, 7.125.25.11.4.1

Wykonał: Stan na dzień: 12.04.2022r

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Grzegorz Włóczęk
upr. nr 16143



Nie wyklucza się istnienia w terenie no granicznych obszarach innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do ewidencjonacji, lub o których brak jest informacji w dostępnych źródłach.

Paralel wykonania granicy działek nr: 871/91, 872/100, 872/99, 872/101, 872/105, 872/104, 872/103, 872/102, 872/106, 872/11, 872/108, 872/109, 872/110, 872/20, 872/107 z dokładnością spełniają wymagania dokładności określone w § 31. Rozporządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 19 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do publicznej wiadomości geodezyjnej i kartograficznej (Dziennik Urzędowy z 2020 r. poz. 1424).

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GK.6640.1412.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA DĘBICKI
Na czas data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: 01.09.2022 r. z dn. 01.09.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac Wykonawca prac geodezyjnych: inż. Grzegorz Włóczęk Nr uprawnień 16143

NIKA Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Projektowych
ul. Grzegorz Włóczęk 14
540 000 000 0000

Legenda:

- ▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Linia rozgraniczająca teren inwestycji, wg decyzji o warunkach zabudowy/granica działki budowlanej / zasięg uciążliwości

Elementy objęte pozwoleniem na budowę:

A,B,C,D,E,G,H	Projektowane budynki mieszkalne, jednorodzinne, w zabudowie szeregowej
F	Projektowane budynki mieszkalne, jednorodzinne, w zabudowie bliźniaczej
①	Projektowane tarasy i schody zewnętrzne
▼	Projektowane wejścia do budynków
↘	Projektowany wjazd do garażu
②	Projektowane pow. utwardzone: dojazdy, wjazdy do garażu - kostka brukowa
Pa	Projektowana palisada
③	Projektowana pow. utwardzone: dojścia, miejsca na kontenery na śmieci pas odbojowy - kostka brukowa
④	Projektowane pow. utwardzone: dojazdy, miejsca postojowe - hydrofuga
MP	Projektowane pow. utwardzone: miejsca postojowe 5x2,5; 5x3,6
⑤	Projektowane miejsce gromadzenia odpadów stałych dla poszczególnych segmentów - kostka betonowa
⑥	Projektowana powierzchnia biologicznie czynna - zieleń niska
⑦	Projektowana powierzchnia biologicznie czynna - ogródki przy budynkach
⑧	Dojazd z drogi publicznej - działka nr ewid. 886, przez działkę nr ewid. 872/71

Uwaga:
Niniejsza mapa do celów projektowych jest zgodna z oryginałem przyjętym do PODGiK pod nr 6640.1412.2022

UZBROJENIE SANITARNE

SI-57	Istniejąca studzienka kanalizacji sanitarnej
SI-529	Proj. studnia rewizyjna betonowa ø1000
SI-545	Proj. studzienki tworzywowe ø425

Projektowane jako zmiana niniejsza robót budowlanych objętych decyzją nr 507/2021 z dnia 01.07.2021 r.

SS-56-57	Odświeżenie sieci kanalizacji sanitarnej do rezygnacji L=46,1m
SS-52-57	Proj. odświeżenie sieci kanalizacji sanitarnej L=49,4m

Proj. zewnętrzna instalacja kanalizacji san. kanalizacji san. L=388,8m
A1-S24, A2-S27, A3-S28, A4-S29, B1-S21, B2-S22, B3-S23, B4-S24, C1-S21, C2-S22, C3-S23, C4-S24, D1-S14, D2-S15, D3-S15, D4-S20, ø160 L=385,8m
E5-S7, E6-S8, E7-Sk3-S6, F1-Sk1-S11, F2-Sk2-S9, G1-Sk4-S13, G2-S18, G3-S17, G4-S16, G5-S4, H1-S3, H2-S2, H3-S1

SI-SI	Proj. odświeżenie przyłącza kanalizacji sanitarnej L=72,6m
SI-SI2	Proj. odświeżenie przyłącza kanalizacji sanitarnej L=44,0m
SI-SI3	Proj. odświeżenie przyłącza kanalizacji sanitarnej L=36,0m
SI-SI4	Proj. odświeżenie przyłącza kanalizacji sanitarnej L=34,0m

Proj. ruro ostłowa 23 x PE dn 225 L=3m
Proj. włączenia do przyłącza wodociągowego
Proj. przyłącza wodociągowego PE100 dn90 L=6,5m
Proj. przyłącza wodociągowego PE100 dn90 L=3,3m
Proj. przyłącza wodociągowego PE100dn40 L1=834,2m
L2=534,2m

Proj. przyłącza wodociągowego PE100dn40 L1=834,2m
L2=534,2m
L3=534,2m
L4=534,2m
L5=534,2m
L6=534,2m
L7=534,2m
L8=534,2m
L9=534,2m
L10=534,2m
L11=534,2m
L12=534,2m
L13=534,2m
L14=534,2m
L15=534,2m
L16=534,2m
L17=534,2m
L18=534,2m
L19=534,2m
L20=534,2m
L21=534,2m
L22=534,2m
L23=534,2m
L24=534,2m
L25=534,2m
L26=534,2m
L27=534,2m
L28=534,2m
L29=534,2m
L30=534,2m
L31=534,2m
L32=534,2m
L33=534,2m
L34=534,2m
L35=534,2m
L36=534,2m
L37=534,2m
L38=534,2m
L39=534,2m
L40=534,2m
L41=534,2m
L42=534,2m
L43=534,2m
L44=534,2m
L45=534,2m
L46=534,2m
L47=534,2m
L48=534,2m
L49=534,2m
L50=534,2m
L51=534,2m
L52=534,2m
L53=534,2m
L54=534,2m
L55=534,2m
L56=534,2m
L57=534,2m
L58=534,2m
L59=534,2m
L60=534,2m
L61=534,2m
L62=534,2m
L63=534,2m
L64=534,2m
L65=534,2m
L66=534,2m
L67=534,2m
L68=534,2m
L69=534,2m
L70=534,2m
L71=534,2m
L72=534,2m
L73=534,2m
L74=534,2m
L75=534,2m
L76=534,2m
L77=534,2m
L78=534,2m
L79=534,2m
L80=534,2m
L81=534,2m
L82=534,2m
L83=534,2m
L84=534,2m
L85=534,2m
L86=534,2m
L87=534,2m
L88=534,2m
L89=534,2m
L90=534,2m
L91=534,2m
L92=534,2m
L93=534,2m
L94=534,2m
L95=534,2m
L96=534,2m
L97=534,2m
L98=534,2m
L99=534,2m
L100=534,2m

Proj. zewnętrzna instalacja gazowa PE40 L1=1506,4m
Baznek: A1-S24, A2-S27, A3-S28, A4-S29, B1-S21, B2-S22, B3-S23, B4-S24, C1-S21, C2-S22, C3-S23, C4-S24, D1-S14, D2-S15, D3-S15, D4-S20, ø160 L=385,8m
E5-S7, E6-S8, E7-Sk3-S6, F1-Sk1-S11, F2-Sk2-S9, G1-Sk4-S13, G2-S18, G3-S17, G4-S16, G5-S4, H1-S3, H2-S2, H3-S1

Proj. wlotostojca skrzynki gazowa
proj. złęzce kablowe - licznikowe - wg oddzielnego opracowania PGE

proj. pomieszczenie założenie WY 4/0 do budynku mieszkalny
e1-34,9m e2-31,6m e3-30,2m e4-25,0m e5-18,4m e6-15,3m
e7-13,9m e8-8,7m e9-15,3m e10-20,0m e11-23,7m
e12-30,9m e13-30,9m e14-30,9m e15-15,3m e16-20,0m
e17-23,7m e18-30,9m e19-30,9m e20-30,9m e21-40,0m
e22-45,2m e23-43,2m e24-37,4m e25-30,2m e26-26,4m
e27-24,4m e28-18,7m e29-22,2m e30-28,6m e31-30,9m
e32-30,9m e33-42,9m e34-24,4m e35-20,7m e36-50,0m
e37-50,0m e38-49,6m e39-7,0m e40-12,9m e41-1,1m
e42-1,1m e43-4,6m e44-11,9m e45-13,9m e46-17,7m
e47-17,7m e48-24,9m e49-27,9m e50-33,0m e51-38,0m
e52-43,9m e53-40,0m e54-33,0m e55-31,1m e56-28,6m
e57-26,7m e58-21,6m e59-18,3m e60-13,1m

proj. ruro ochrona DWK75
r1-34,9m r2-31,6m r3-30,2m r4-25,0m r5-18,4m r6-15,3m
r7-13,9m r8-8,7m r9-15,3m r10-20,0m r11-23,7m
r12-30,9m r13-30,9m r14-30,9m r15-15,3m r16-20,0m
r17-23,7m r18-30,9m r19-30,9m r20-30,9m r21-40,0m
r22-45,2m r23-43,2m r24-37,4m r25-30,2m r26-26,4m
r27-24,4m r28-18,7m r29-22,2m r30-28,6m r31-30,9m
r32-30,9m r33-42,9m r34-24,4m r35-20,7m r36-50,0m
r37-50,0m r38-49,6m r39-7,0m r40-12,9m r41-1,1m
r42-1,1m r43-4,6m r44-11,9m r45-13,9m r46-17,7m
r47-17,7m r48-24,9m r49-27,9m r50-33,0m r51-38,0m
r52-43,9m r53-40,0m r54-33,0m r55-31,1m r56-28,6m
r57-26,7m r58-21,6m r59-18,3m r60-13,1m

UWAGA!!! Kable założone układać w rurach ochronnych DWK75

GC-PROJEKT
Grzegorz Cieślowski
ul. Cmentarna 51/17
39-200 Dębica

Prawa autorskie do tego rysunku przysługują firmie GC-PROJEKT. Bez jej zgody rysunek nie może być wykorzystywany lub reprodukowany.

Investor	Rafał Kusibab Stobienia 66B 39-200 Dębica
Inwestycja	Budowa 31 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych w zabudowie szeregowej i 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z instalacjami wody, kanalizacji sanitarnej, gazową, elektryczną, c.o..
Działka/	872/20, 872/71, 872/97, 872/99, 872/100, 872/101, 872/102, 872/103, 872/104, 872/105, 872/106, 872/107, 872/108, 872/109, 872/110
Obręb ewid.	0007 Nagawczyzna
Jednostka ewid.	180304 2 Dębica gm.
Projektował	mgr inż. arch. Michał Smajdor &PROKOK/2013 architektoniczna bez ograniczeń
Data	08.2022
Projektował	mgr inż. Janusz Reguła PDK.0134/POOS/04 instalacje sanitarne bez ograniczeń
Skala	1:500
Projektował	inż. Paweł Piwowar E - 11/072 instalacje elektryczne bez ograniczeń
Nr rys.	
Opracowała	mgr inż. arch. Karolina Jirmann
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko Nr uprawnień Specjalność Podpis