



KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

<p>CIEPŁA GĄSKA [320905_5.0006] dz. 11/4 JEDNOSTKA EMDENCYJNA: MIELNO [320905_5] Powiat: koszaliński Woj. zachodniopomorskie SKALA: 1:500 Układ współrzędnych 2000' (15) Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH Wykonano w ramach pracy geodezyjnej ID GK6640.1511.2024</p>	<p>CENTRUM GEODEZJI Eliza Hamerla ul. Róż 33 76-039 Nowe Bielice NIP 4990467241</p> <p><small>(pieczęć lub nazwa firmy wykonawcy)</small></p>						
<p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. standardowego opracowania kartograficznego uzyskanego z PODGK w Kaliszku 2. danych branzowych części uzbrojenia podziemnego (w przypadku gdy wywiad został wykonany) 3. pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy</p>	<p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr - podlegające ochronie na podstawie art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt. 3 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne.</p> <p>Na mapie do celów projektowych, w granicach projektowanej inwestycji, wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: proj.e - GK6630-467/2015</p>						
<p>Przedstawiony przebieg granic w zakresie aktualizacji został / nie został - prawie ustalony.</p>	<p>Na mapie do celów projektowych, w granicach projektowanej inwestycji *wykazano linie przesyłowe w kolorze brązowym grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujemnymi w KAC *nie znajdują się grunty obciążone służebnościami gruntowymi ujemnymi w KAC *mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.</p>						
<p>Informacje dotyczące zawartości nośnika z danymi cyfrowymi: 1. Nośniki mają zakodowane multiseseje. 2. Tylko poświadczona płyta wraz z kartą rejestracyjną mapy stanowią rękojmię zgodności danych przyjętych do PZGK. 3. Na nośniku zostały zawarte następujące pliki danych:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Lp</th> <th>Nazwa folderu/pliku</th> <th>Wielkość folderu/pliku</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>6640.1511.2024.dxf</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Lp	Nazwa folderu/pliku	Wielkość folderu/pliku	1	6640.1511.2024.dxf	
Lp	Nazwa folderu/pliku	Wielkość folderu/pliku					
1	6640.1511.2024.dxf						
<p>Informacje dodatkowe: 1. Zakres pomiaru 2. Redakcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1(1979) / K-1(Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.) / RMA/Cz dn.12 lutego 2013r. w sprawie bazy danych GESUT, BDOT oraz mapy zasadniczej / RMA/Cz dn.21 października 2015r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT / RMA/Cz dn. 2 listopada 2015r. w sprawie BDOT oraz mapy zasadniczej 3. Mapa nadeje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wyczerpaniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 5. Nie wykazuje się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych (w sytuacji, gdy wywiad branzowy został przeprowadzony) oraz gdy uzbrojenie podziemne dotychczas nie było przedmiotem inwentaryzacji powykonawczej. W związku z tym nie gwarantuje się dokładności usytuowania uzbrojenia podziemnego na mapie do celów projektowych 6. Źródła danych o uzbrojeniu podziemnym oznaczony na mapie w następujący sposób: dla bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery; dla danych branzowych – z literą B; dla pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A; pozyskanych w drodze digitalizacji lub wektoryzacji rastra – z literą D, pochodzących z narzędzi koordynacyjnej ZUDP – z literą K; pochodzących z tyczenia – z literą T; zbudowanych w oparciu o elementy mapy – z literą M; pozwolenie na budowę – z literą P; zgłoszenie budowy – z literą Z</p>							
<p>Data opracowania mapy do celów projektowych: 27.05.2024r.</p>							
<p>MAPĘ OPRACOWAŁ: GEODETA: ELIZA HAMERLA <small>(imię i nazwisko)</small></p> <p>GEODETA UPRAWNIONY: ELIZA HAMERLA upr. nr 22549 <small>(imię i nazwisko, nr uprawnień)</small></p>	<p style="text-align: center;">Oświadczenie <small>(na podstawie art. 12b ust. 5a Ustawy z dnia 17 maja 1998r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz. u. 2020 poz. 2092, z 2021r. poz. 922)</small></p> <p>Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty tych prac przekazano w formie operatu technicznego, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Mapa może być wykorzystywana w procesie budowlanym (art. 12b ust. 5a Ustawy Dz. u. 2020 poz. 2092, z 2021r. poz. 922)</p> <p>Jestem świadomy odpowiedzialności za złożenie fałszywego oświadczenia. ID GK6640.1031.2024 <small>(identyfikator zgłoszenia prac)</small> Starostwo Powiatowe w Koszalinie – Starosta Koszaliński <small>(Organ, który otrzymał zgłoszenie)</small> GK6640.1511.2024_43058 z dnia 04.06.2024r. <small>(Numer i data pozytywnego protokołu weryfikacji)</small> Eliza Hamerla nr upr. 22549 <small>(imię i nazwisko, nr upr. zaw. Kierownika prac geodezyjnych)</small></p>						

powierzchnia działki	3 105,00 m ²
powierzchnia zabudowy	32% / 993,00 m ²
powierzchnia całkowita piętra III	50% pow. zab. / 495,85 m ²
powierzchnia biol. czynna	33,8% / 1049,50 m ²
- grunt rodzimy - 100% zieleni	767,21 m ²
- grunt na stropie - 50% zieleni	76,27 m ²
- ekokrata - min. 50% zieleni	206,02 m ²
liczba lokali zakwaterowania turystycznego	57
- parter	16
- piętro I	18
- piętro II	18
- piętro III	5
liczba lokali usługowych niemieszkalnych	1
- parter (58,14 m ² pow. użytkowej)	1
- piętro I	-
- piętro II	-
- piętro III	-
liczba stanowisk postojowych w ramach inwestycji	71
- liczba stanowisk w garażu / stanowiska standardowe	2
- liczba stanowisk w garażu / platformy parkingowe	68
- liczba stanowisk na terenie / dla osób niepełnosprawnych	1

- LEGENDA:**
- GRANICA PASA TECHNICZNEGO
 - ZAKRES TERENU INWESTYCJI
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK - część nadziemna
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK - III piętro / 50% pow. zabudowy
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK - część podziemna
 - BUDYNEK ISTNIEJĄCY - do rozbiórki
 - BUDYNEK ISTNIEJĄCY - do rozbiórki
 - NAWIERZCHNIA UTWARDZONA / drogi, chodniki, murki oporowe
 - NAWIERZCHNIA UTWARDZONA / tarasy na poziomie parteru
 - NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA / 100% zieleni
 - NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA / 50% zieleni
 - NAWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA / ekokrata - 50% zieleni
 - DROGA POZAROWA
 - ZJAZD Z DROGI WEWNĘTRZNEJ
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU - część nadziemna
 - WJAZD / WYJAZD DO / Z GARAŻU - część podziemna
 - KIERUNEK SPŁYWU WÓD OPADOWYCH
 - P-1 PARKING TERENOWY
 - NP STANOWISKO DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
 - R PARKING ROWEROWY / kondygnacja podziemna
 - ŚM ŚMIETNIK / kondygnacja podziemna

archibox
Pracownia projektowa
 ARCHIBOX Przemysław Michalak, ul. Na Mleczku 12 lok. 255, 61-144 Poznań, tel. 61 670 30 60, biuro@archibox.pl

adres: ul. Nadbrzeźna 76, 76-034 Gąsiki, gmina Mielno

identyfikator dz: 320905_5.0006.11/4

dane inwestora	BALTICSEA DEVELOPMENT sp. z o.o. Gąskowo 14, 78-113 Dygowo	faza opracowania:	PZT
tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI. INSTALACJE ELEKTRYCZNE	numer rysunku	Z3
projektant	tech. Eugeniusz Sinkiewicz nr upr. UANN/7210/172/89	skala	1 : 500
data opracowania	20.12.2024 r.	spec. instalacyjno- inżynierska	

5557200
 5557200
 6012750
 6012750
 6012750
 6012750