



stanowisko archeologiczne
AZP 56-51/93

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1: 500

woj. łódzkie
pow. kutnowski
ul. Andrzeja Wojdy, dz. 24/10, 24/15
Jednostka ewidencyjna: Miasto Kutno - 100201_1
Obręb ewidencyjny: Grunwald 100201.10002
Wykonano w Pracowni Usług Geodezyjnych VITAMS s.c.
Andrzej Nowicki, Jarosław Miszkiewicz
99 - 301 Kutno, ul. Grunwaldzka 19A
tel. (24) 254 64 68
mgr inż. Jarosław Miszkiewicz
upr. geod. nr 15562

GK.1.6640.8.12.2024

Układ współrzędnych:
prostokątnych płaskich - 2000/6
ark. nr 6.173.32.05.1.1, 6.173.32.05.1.3, 6.173.32.05.1.4
układ wysokości - PL-EVRF2007-NH

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Mapa aktualna na 06.05.2024r.
Mapę wykonano 08.05.2024r.

UWAGA:
1. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia, czy w granicach działek ewidencyjnych objętych zakresem opracowania grunty zostały obciążone służebnościami gruntowymi.
2. Nie wykazuje się w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasobów historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji.



skiz orientacji
skala 1: 15 000

Legenda (cz. graficzna):

A, B, C, D, A	Granice opracowania;
[Symbol]	Projektowane obiekty budowlane;
[Symbol]	Powierzchnia biologiczna czysna;
[Symbol]	Powierzchnia utwardzona;
[Symbol]	Taras zewnętrzne
[Symbol]	Ogródki lokatorskie
[Symbol]	Miejsce gromadzenia odpadów stałych
[Symbol]	Nieprzekraczalna linia zabudowy;
[Symbol]	Strefa od stanowiska konserwatorskiego
[Symbol]	Wjazd/Wyjście na działkę;
[Symbol]	Wjazd/Wyjście do projektowanego budynku;
[Symbol]	Projektowany słup oświetleniowy oprawa;
[Symbol]	Projektowane miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x5,0m;
[Symbol]	Projektowane miejsce postojowe dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5x5,0m;
[Symbol]	Spadki terenu;
[Symbol]	Planowany przebieg zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej
[Symbol]	Planowany przebieg zewnętrznej instalacji wodociągowej
[Symbol]	Planowany przebieg zewnętrznej linii zasilającej (WLZ);
[Symbol]	Planowany przebieg zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej
[Symbol]	Planowany przebieg instalacji ciepłowniczej
[Symbol]	Zasieg drogi pożarowej do elewacji budynku
[Symbol]	Wpusty drogowe kanalizacji deszczowej

Legenda (część opisowa):

- 1A. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - ETAP I
- 1B. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - ETAP II
- 1C. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - ETAP III
- 1D. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - ETAP IV
- 1E. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - ETAP V
- 1F. PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY - ETAP VI
2. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE ELEKTROENERGETYCZNE - wg odrębnego postępowania administracyjnego
3. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE - wg odrębnego postępowania administracyjnego
4. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE - wg odrębnego postępowania administracyjnego
5. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ - wg odrębnego postępowania administracyjnego
6. PROJEKTOWANE MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH (WIATA ŚMIEŃKOWA)
7. PROJEKTOWANY HYDRANT HP80 NAZIEMNY O WYDAJNOŚCI 100 l/s - wg odrębnego postępowania administracyjnego
8. ISTNIEJĄCY HYDRANT O WYDAJNOŚCI 100 l/s
9. PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
10. MIEJSCE NA ROWERY

Bilans terenu:

1. Powierzchnia terenu objętego opracowaniem: 16823,00m²
2. Powierzchnia zabudowy projektowanej: 3055,62m² (18,16%) w tym:
ETAP I - 509,27m²
ETAP II - 509,27m²
ETAP III - 509,27m²
ETAP IV - 509,27m²
ETAP V - 509,27m²
ETAP VI - 509,27m²
3. Powierzchnia tarasów zewnętrznych: 233,00m² (42m² na każdy z etapów)
4. Powierzchnia placu śmieciowego: 107,80m²
5. Powierzchnia placu zabaw: 55,00m²
6. Powierzchnia planowanych terenów utwardzonych: 8832,80m²
7. Powierzchnia biologiczna czysna: 6519,78m² (38,7%)
8. Wskaźnik intensywności zabudowy: 0,91

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzona budowlanego: Budowa zespołu 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną

Adres inwestycji: Jędrzej. ewid.: 100201.1 Miasto Kutno
Obręb: 0000 Grunwald
Działka nr ew. 24/10, 24/15
SOWIG GROUP SP. Z O.O.
ul. Ogrodowa 12, 61-621 Poznań

Inwestor: SOWIG GROUP SP. Z O.O.

Jednostka projektowa: GRAFOS BIURO PROJEKTOWE

Imię i nazwisko/nr uprawnień: Podpis:

Projektant: mgr inż. arch. [Podpis]

Branda architektoniczna: Cezary Kwiatkowski upr. nr 23/R.86/L.OIA/07

Sprawdzający: mgr inż. arch. Michał Trybał upr. nr MA.071/18

Branda architektoniczna: mgr inż. Bartosz Krasowski

Opracował: mgr inż. Bartosz Krasowski

Projekt budowlany

Data: 19.07.2024r.

Skala: 1:500

Numer rysunku: Z_01

© Boleto podlega ochronie praw autorskich.