

**INWESTYCJA NOWE KRZYŻOWICE - II Etap**

STANDARD TECHNICZNY I WYKOŃCZENIA	
FUNDAMENTY	<ul style="list-style-type: none">• ławy fundamentowe żelbetowe• ściany fundamentowe z bloczków betonowych
ŚCIANY NOŚNE I WEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none">• ściany wykonane z pustaków ceramicznych 24 cm• ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem grafitowym o grubości 20 cm,• ściany zewnętrzne pokryte tynkiem cienkowarstwowym• ściany wewnętrzne wykonane z pustaków ceramicznych 11,5-12 cm• ściany wewnętrzne otynkowane tynkiem gipsowym kat.III (przed malowaniem należy wykonać szlichtę z gładzi gipsowej)• ściany wewnętrzne w pomieszczeniach mokrych otynkowane tynkiem cementowym
STROP I POSADZKI	<ul style="list-style-type: none">• strop żelbetowy• schody wewnętrzne żelbetowe• posadzki cementowe we wszystkich pomieszczeniach
KONSTRUKCJA DACHU I POKRYCIE	<ul style="list-style-type: none">• więzary dachowe• dachówka ceramiczna• ocieplenie stropu na piętrze wełna mineralna - ocieplenie nad płytą G-K sufitu (brak podłogi poddasza)• zabudowa sufitu na piętrze płytami kartonowo-gipsowymi
STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	<ul style="list-style-type: none">• okna PCV w systemie InvestLine profilem Rehau 5(6)-komorowym, kolor biały wewnątrz oraz antracyt na zewnątrz z wkładem trzyszybowym• rolety antywłamaniowe sterowane elektrycznie na parterze domu• drzwi wejściowe stalowe antywłamaniowe Delta Perfect 68XL
SYSTEM OGRZEWANIA	<ul style="list-style-type: none">• Pompa ciepła HISENSE z zasobnikiem ciepłej wody użytkowej• ogrzewanie podłogowe na parterze oraz piętrze budynku
PRZYŁĄCZA	<ul style="list-style-type: none">• przyłącze wodne i kanalizacyjne (sieć gminna)• przyłącze elektryczne
INSTALACJE WEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none">• instalacja wodna – bez baterii, białego montażu, oraz innych urządzeń sanitarnych• instalacja kanalizacyjna• instalacja kominkowa – przewód kominowy do podłączenia wkładu kominkowego
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	<ul style="list-style-type: none">• instalacja elektryczna - gniazda elektryczne (230v) oraz oświetlenia wg projektu wraz z „białym montażem” oraz instalacja TV/SAT• przygotowanie peszla pod instalację fotowoltaiki
POZOSTAŁE ELEMENTY	<ul style="list-style-type: none">• schody na strych składane• parapety zewnętrzne (blacha)
WYKOŃCZENIE TERENU WOKÓŁ DOMU	<ul style="list-style-type: none">• ogrody wyrównane (bez przygotowania ziemi pod trawnik) oraz ogrodzone siatką panelową• droga wewnętrzna wykonana z kostki ażurowej lub płyt ażurowych oraz chodniki i miejsca parkingowe wykonane z kostki betonowej.
DODATKOWO PŁATNE ELEMENTY DO WYBORU	<ul style="list-style-type: none">• rolety elektryczne na piętrze• Instalacja fotowoltaiki• instalacja klimatyzacji• instalacja alarmowa, monitoringu• instalacja rekuperacji• wiatła garażowa

*Standard techniczny i wykończenia nie obejmuje innych rzeczy po za w/w, które są opisane w projekcie architektoniczno - budowlanym.