



BILANS TERENU :			
BUDYNEK "A"		BUDYNEK "B"	
Powierzchnia działki całkowita:	1033,90 m²	Powierzchnia działki całkowita:	758,00 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	915,41 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	639,51 m²
BUDYNEK "C"		BUDYNEK "D"	
Powierzchnia działki całkowita:	76320 m²	Powierzchnia działki całkowita:	823,20 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	64471 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	704,71 m²
BUDYNEK "E"		BUDYNEK "F"	
Powierzchnia działki całkowita:	86480 m²	Powierzchnia działki całkowita:	858,90 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	74611 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	740,41 m²
BUDYNEK "G"		BUDYNEK "H"	
Powierzchnia działki całkowita:	750,10 m²	Powierzchnia działki całkowita:	822,40 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	63181 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	703,91 m²
BUDYNEK "I"		BUDYNEK "J"	
Powierzchnia działki całkowita:	80110 m²	Powierzchnia działki całkowita:	800,80 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	81261 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	882,31 m²
BUDYNEK "K"		BUDYNEK "L"	
Powierzchnia działki całkowita:	850,70 m²	Powierzchnia działki całkowita:	1012,20 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	73221 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	893,71 m²
BUDYNEK "M"		BUDYNEK "N"	
Powierzchnia działki całkowita:	91200 m²	Powierzchnia działki całkowita:	801,00 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	79351 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	882,51 m²
BUDYNEK "O"		BUDYNEK "P"	
Powierzchnia działki całkowita:	76390 m²	Powierzchnia działki całkowita:	1147,40 m²
Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	64541 m²	Powierzchnia działki bez powierzchni zabudowy:	1028,91 m²
Powierzchnia wspólna przeznaczona pod drogę wewnętrzną:		1762,40 m²	
Powierzchnia wspólna przeznaczona pod teren WSi ZP:		691,20 m²	

Wszystkie podane powierzchnie działek nie są ostateczne, zostały wyznaczone na podstawie wstępnego podziału terenu zgodnego z wymogami mpzp, gdzie minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej dla samego terenu MN to 750 m², a szerokość jej frontu to min. 14,0 m.

Ostateczne powierzchnie działek zostaną wyznaczone poprzez uwarunkowanego geodeta, który będzie odpowiadał za podział nieruchomości.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

terenu położonego przy ul. Żelaznej w Nadarzynie, dz. ew. 186/14, 186/15

identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej

WGN.6640.6491.2020

Powiat

pruszkowski

Jednostka ewidencyjna

identyfikator142105_2

nazwaNadarzyn

Obszar ewidencyjny

identyfikator0001

nazwaNadarzyn

Układ współrzędnych

PUNKT 2000

Wysokościowy: Kransztad 50

Mapa została zaktualizowana w

zobowiązaniu

Ustalenie obciążeń przedmiotowych

działek służebnościami gruntemi

Informacja o użytkach nie ujawnionych

w ewidencji gruntów i budynków

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wskazanych na niniejszej

mapie urządzeń podziemnych które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o

których brak informacji w instytucjach branżowych

Mapę wykonano w:

Geodeta:

GEOMEX

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe

GEOMEX

Robert Grzeszczak, Jacek Krajewski sp. z o.o.

Stanisławów Pierwszy, ul. Graniczna 85B

05-126 Nieporęt

mgr inż. Jacek Krajewski

GEODETA DZIAŁOWY

upr. GKG Nr 23495

tel. 668 004 840

UWAGA!

Niniejszy wtycznik mapy do celów projektowych uzupełniono elementami zagospodarowania terenu, które nie podlegają wnoszeniu na zasadniczą mapę miasta st. Warszawy.

Granica strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej SN

Nieprzekraczalne linie zabudowy

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WGN.6640.6491.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pruszkowski
Wykonawca prac geodezyjnych	PGP GEOMEX R. Grzeszczak, J. Krajewski s.c.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	WGN.6640.6491.2020.1 24.11.2020
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jacek Krajewski nr upr. 22495

5773550

7485700

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe

GEOMEX

Robert Grzeszczak, Jacek Krajewski s.c.

ul. Graniczna 85B, Stanisławów Pierwszy

05-126 Nieporęt, tel. 602 340 469

NIP 536-191-86-03, REGON 361671677

mgr inż. Jacek Krajewski

GEODETA DZIAŁOWY

upr. GKG Nr 23495

tel. 668 004 840